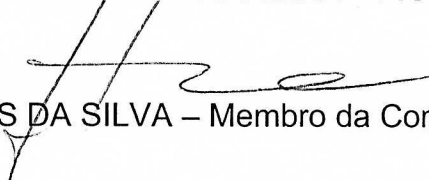


**ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE JULGAMENTO DA CONCORRÊNCIA UNSP Nº**

**001/2025.** Aos 20 dias do mês de dezembro do ano de 2025, às 14h30min, na sede da UNIÃO NACIONAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS CIVIS DO BRASIL – UNSP – UNSP/Sindicato Nacional, localizada na Rua da Bahia, nº 1.148, Sala 913, Centro, Belo Horizonte/MG, reuniram-se os membros da Comissão de Licitação, designada por meio do Edital publicado no Diário Oficial da União – DOU nº 218, de sexta feira, 14 de novembro de 2025. Presentes os Senhores Hugo Ribeiro Amaral Barreira, presidente da Comissão, e, Joaquim Dias da Silva, membro da comissão, para realizar a sessão pública no âmbito da Concorrência Pública UNSP Nº 001/2025, que tem como objeto a venda, *ad corpus*, de imóveis de propriedade da UNSP/Sindicato Nacional, constituídos por lote de terreno e edificação nele existente, situado na Rua Vicente Prado, nº 74 (antigo nº 04), 17º subdistrito Bela Vista, São Paulo/SP, Mat. 12.559, 4º CRI; e, lote de terreno e edificações nele existentes, situado na Rua Vicente Prado, nº 84 (antigo nº 06), 17º subdistrito Bela Vista, São Paulo/SP, Mat. 28.202, 4º CRI; conforme especificações constantes no Edital supramencionado. Iniciado os trabalhos com a leitura da Ata da Comissão de Licitação, reunida em 15 de dezembro de 2025 e publicada incontinenti no sítio eletrônico da UNSP/Sindicato Nacional, relativa a entrega dos envelopes no âmbito desta Concorrência. Enfatiza o senhor presidente que recebeu uma única proposta, apresentada por GUSTAVO PINHEIRO MARTINEZ TORRES, portador da Carteira de identidade 20.901.045-3 e inscrito CPF sob o nº 057.658.647-16, domiciliado na Rua Domingos Ferreira, 121 - Apt. 801 - Copacabana - Rio de Janeiro - CEP. 22041-00. O Presidente da Comissão de Licitação exibiu o envelope único, lacrado e identificado como manda o Edital e, em seguida procedeu a abertura e verificação do cumprimento das formalidades legais e editalícia, certificando a documentação de Habilitação e a Proposta de Preço do proponente identificado acima. Em seguida na Comissão de Licitação verificou que o único proponente GUSTAVO PINHEIRO MARTINEZ TORRES atendeu a todas as exigências previstas no Edital e apresentou proposta de preço, a qual foi conferida e considerada compatível com o valor de avaliação do imóvel e com os termos do Edital. Diante do exposto, a Comissão de Licitação decidiu, por unanimidade, HABILITAR o proponente GUSTAVO PINHEIRO MARTINEZ TORRES e ADJUDICAR o objeto da licitação - venda do imóvel ao mesmo, pelo valor total ofertado na quantia de R\$ 605.000,00 (seiscentos e cinco mil reais). Inexistindo manifestação discordante, os autos da licitação são encaminhados à Autoridade Superior para a devida homologação do certame e, posteriormente, para a formalização da escritura pública de compra e venda, cujas despesas correrão na forma da lei e do Edital. Nada mais havendo a tratar, a sessão foi encerrada às 15h00min, e a presente Ata, após lida e achada conforme, é assinada pelos membros da Comissão. Publique-se no sítio eletrônico da UNSP/Sindicato Nacional e no quadro de aviso da sede, em Belo Horizonte/MG e subsede de São Paulo/SP. Belo Horizonte/MG, 20 de dezembro de 2025.

  
HUGO RIBEIRO AMARAL BARREIRA – Presidente da Comissão de Licitação

  
JOAQUIM DIAS DA SILVA – Membro da Comissão de Licitação